

**ZAŁĄCZNIK NR 1****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest comiesięczna konserwacja dwudziestu urządzeń dźwigowych typu osobowego oraz towarowego zamontowanych w budynkach Szpitala Specjalistycznego Nr 2 w Bytomiu przy ulicy Stefana Batorego 15 w Bytomiu
2. Czynności konserwacyjne muszą być realizowane co miesiąc, lecz nie później niż do 25 dnia każdego miesiąca i potwierdzone protokołem odbioru.
3. Wykaz urządzeń dźwigowych objętych konserwacją:

<b>Wykaz urządzeń objętych konserwacjami i naprawami</b>					
<b>L.p.</b>	<b>Typ urządzenia</b>	<b>Lokalizacja</b>	<b>Nr rej./ rok prod.</b>	<b>Ilość przystanków</b>	<b>udźwig</b>
1	Dźwig osobowy, hydrauliczny PUHP PILAWA <b>Nr fabr.: PO5H0526</b>	Blok nr 1	N 3109008328 / <b>2005 r.</b>	4	1000kg
2	Dźwig osobowy, elektryczny PUHP PILAWA <b>Nr fabr.: PO5H0533</b>	Blok nr 4	N 3109008370 / <b>2006 r.</b>	5	1275kg
3	Dźwig osobowy, hydrauliczny LIFT TECHNIK <b>Nr fabr.: 040-98-39</b>	Pralnia, Blok nr 8	N 3109006669 / <b>1998 r.</b>	3	950kg
4	Dźwig towarowy, elektryczny KDO WARSZAWA <b>Nr fabr.: 11027</b>	Apteka, Blok nr 8	N 3109007040 / <b>1965 r.</b>	3	100kg
5	Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych EXTREMA S.R.L <b>Nr fabr.: 1411806</b>	ZPOiŚP, Blok nr 8	N 3009000620 / <b>2014 r.</b>	platforma przyschodowa	250kg
6	Dźwig towarowy, elektryczny ZUD WARSZAWA <b>Nr fabr.: 0/1965</b>	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109007043 / <b>1965 r.</b>	2	75 kg
7	Dźwig towarowy, elektryczny ZUD WARSZAWA <b>Nr fabr.: 0/1970</b>	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109007042 / <b>1970 r.</b>	2	75 kg
8	Dźwig towarowy, elektryczny METALLSCHNEIDER <b>Nr fabr.: 252512</b>	Kuchnia Centralna Blok nr 8	N 3109005450 / <b>2016 r.</b>	2	300 kg
9	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT <b>Nr fabr.: 288/G/2013</b>	Blok nr 3	N 3109009929 / <b>2013 r.</b>	6	1600 kg
10	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT <b>Nr fabr.: 287/G/2013</b>	Blok nr 5	N 3109009952 / <b>2013 r.</b>	6	1600 kg

11	Dźwig osobowy, elektryczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT <b>Nr fabr.: 286/G/2013</b>	Blok nr 5	N 3109009898 / 2013 r.	6	1600 kg
12	Dźwig osobowy, hydrauliczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT <b>Nr fabr.: 289/G/2013</b>	Blok nr 6	N 3109009903 / 2013 r	5	1600 kg
13	Dźwig osobowy, hydrauliczny ZAKŁAD DZWIGOWY ZYGMUNT <b>Nr fabr.: 290/G/2013</b>	Blok nr 6	N 3109009942 / 2013 r	5	1600 kg
14	Dźwig osobowy, hydrauliczny MASTERLIFT SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: MLH-223/14</b>	Okrągłak	N 3109010312 / 2016 r.	5	630 kg
15	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 92499</b>	Blok nr 5A	N 3109010234 / 2014 r	5	100 kg
16	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 92500</b>	Blok nr 5A	N 3109010235 / 2014 r	5	100 kg
17	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 1513/2015</b>	Blok nr 5A	N 3109010233 / 2014 r	9	1600 kg
18	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 01426/2014</b>	Blok nr 5A	N 3109010231 / 2015 r	9	1600 kg
19	Dźwig towarowy, elektryczny REMDŹWIG SP. ZO.O. <b>Nr fabr.: 01427/2014</b>	Blok nr 5A	N 3109010232 / 2015 r	6	1950 kg

**4. Informacje u zalecenia dla Wykonawcy prowadzącej konserwację:**

- 4.1.** Wykonywanie czynności konserwacyjnych zgodnie z instrukcją konserwacji i w oparciu o systematyczne przeglądy i kontrole sprawdzające.
- 4.2.** Po wykonaniu czynności konserwacyjnych, Wykonawca prowadzący konserwację powinien podjąć decyzje, zgodnie z instrukcją konserwacji, co do dalszego użytkowania dźwigu np. dźwig sprawny technicznie lub dźwig wyłączony z eksploatacji oraz podać przyczynę wyłączenia).
- 4.3.** Zapewnienie przez Wykonawcę opracowanie oceny ryzyka w stosunku do całego obszaru roboczego dźwigu oraz wszystkich czynności konserwacyjnych z uwzględnieniem instrukcji konserwacji dostarczonej przez instalującego i wszystkich informacji przekazanych przez właściciela dźwigu.
- 4.4.** Realizacja planowanych konserwacji odpowiednich dla danego dźwigu, wykonywanych w taki sposób, aby czas wykonywania konserwacji był możliwie krótki w celu minimalizacji przestoju dźwigu i aby nie występowało pogorszenie warunków bezpieczeństwa dla użytkowników.
- 4.5.** Przy planowaniu konserwacji należy uwzględnić wszystkie przewidywane awarie spowodowane np. niewłaściwym użytkowaniem lub pogorszeniem się stanu technicznego oraz z wykorzystaniem rejestracji zdarzeń i awarii zapisanych w dzienniku dźwigu przez konserwatora a także przez sterownik mikroprocesorowy lub zdalne monitorowanie.
- 4.6.** Zapewnienie wykonywania konserwacji przez kompetentnych konserwatorów, wyposażonych w niezbędne narzędzia i sprzęt.
- 4.7.** Zapewnienie przez 24h, całorocznego pogotowia dla uwalniania osób
- 4.8.** Prowadzenie dziennika dźwigu i zapisów o wyniku każdej interwencji spowodowanej awarią

dźwigu. W zapisach tych należy podać rodzaj awarii w celu wykrycia powtórnego tego rodzaju. Dziennik dźwigu powinien być dostępny na żądanie dla właściciela dźwigu.

- 4.9.** Wyłączenie dźwigu z eksploatacji po wykryciu podczas wykonywania czynności konserwacyjnych niebezpiecznych usterek, które nie mogą być natychmiast usunięte, oraz poinformowanie właściciela dźwigu o przyczynach wyłączenia i o przewidywanym czasie naprawy.
- 4.10.** Informowanie na bieżąco właściciela dźwigu o koniecznych i niezbędnych modernizacjach.
- 4.11.** Zgłaszanie dźwigu do organów Dozoru Technicznego celem przeprowadzenia badań nadzwyczajnych w następujących przypadkach:
  - 1.** Po naprawie lub wymianie zespołów i elementów dźwigu
  - 2.** Po każdej decyzji wstrzymującej eksploatację dźwigu,
  - 3.** Na wniosek użytkownika (właściciela),
  - 4.** Z inicjatywy organów Dozoru Technicznego.
- 5.** Obowiązki konserwatora
  - 5.1.** Do obowiązków konserwatora należy zapewnienie nieprzerwanej i bezpiecznej pracy dźwigu poprzez wykonanie:
    - 1.** smarowania, czyszczenia i zabezpieczenia przed korozją,
    - 2.** kontroli mechanizmów i realizacji funkcji,
    - 3.** uwalniania pasażerów,
    - 4.** czynności nastawczych i regulacyjnych,
    - 5.** napraw lub wymian elementów zużytych, niemających wpływu na właściwości dźwigu.
  - 5.2.** Przestrzeganie instrukcji konserwacji, usuwanie na bieżąco usterek i nie rzadziej, niż co 30 dni (jeżeli ocena ryzyka oraz warunki techniczne nie wymagają innych ustaleń) poddać dźwig przeglądowi okresowemu, w celu bieżącego sprawdzenia dźwigu pod kątem bezpieczeństwa użytkowników, a w szczególności:
    - 1.** wykonywanie pomiarów rezystancji izolacji instalacji elektrycznej dźwigów oraz pomiarów skuteczności ochrony przeciwwyważeniowej
    - 2.** sprawdzenie stanu mechanizmów nośnych i urządzeń bezpieczeństwa,
    - 3.** sprawdzenie stanu cięgien, ich zamocowań i zawiesi,
    - 4.** sprawdzenie działania zamków oraz kontaktów bezpieczeństwa drzwi,
    - 5.** sprawdzenie działania łączników krańcowych,
    - 6.** sprawdzenie działania urządzeń napędowych, sterowych i sygnalizacyjnych,
    - 7.** sprawdzenie działania zaworów w układach hydraulicznych.
  - 5.3.** Prowadzenie dziennika dźwigu i wpisywanie po wykonanym przeglądzie jego wyniku; dźwig sprawny lub dźwig wyłączony (podać przyczynę). Odnotować w dzienniku wszelkie zauważone usterki oraz fakt ich usunięcia a także inne zdarzenia dotyczące dźwigu opatrując je datą i własnoręcznym podpisem.
  - 5.4.** Przygotowanie dźwigu do badań przewidzianych w warunkach technicznych Dozoru Technicznego i czynny w nich udział.
  - 5.5.** Wykonywanie wszelkich prac zgodnie z obowiązującymi zasadami i przepisami BHP i przeciwpożarowymi.
  - 5.6.** Usuwanie natychmiast zauważonych usterek oraz bezzwłoczne zawiadomienie użytkownika i przełożonego o zatrzymanych dźwigach wraz z podaniem przyczyn.
  - 5.7.** Zwracanie uwagi na niewłaściwe użytkowanie dźwigów i zgłaszanie wniosków do użytkownika i przełożonych.
  - 5.8.** Utrzymywanie ładu i porządku w miejscu pracy oraz dbanie o należyty stan urządzeń, narzędzi i sprzętu podczas wykonywania prac konserwacyjnych.
  - 5.9.** Analiza parametrów wpływających na bezpieczeństwo i komfort jazdy 24h
- 6.** Obowiązki konserwatora
  - 6.1.** Wykonawca w ramach umowy wykonuje wszelkie niezbędne pomiary.
  - 6.2.** Pogotowie dźwigowe w zakresie uwalniania ludzi z kabiny dźwigu jest bezpłatne i będzie prowadzone przez Wykonawcę w systemie całodobowym we wszystkie dni tygodnia. Czas reakcji do 90 minut.
  - 6.3.** W przypadku otrzymania zgłoszenia o awarii urządzenia Wykonawca jest zobowiązany podjąć następujące działania:

1. niezwłocznie podjąć działania określone przepisami prawa , w tym działania sprawdzające stan techniczny urządzenia,
  2. określić i podać Zleceniodawcy przyczyny awarii wraz z ewentualną wyceną naprawy,
  3. usunąć awarie na własny koszt ,jeśli przyczyną jest: bezpiecznik , wyłącznik różnicowo-prądowy, zmiany w oprogramowaniu.
- 6.4. Wykonawca zobowiązany jest przygotować urządzenia dla rewizji okresowych wykonanych przez UDT oraz udział w rewizjach okresowych i nadzwyczajnych.
- 6.5. Środki czyszczące i smarujące wchodzi w zakres usługi. Do świadczeń Wykonawcy należy również zapewnienie narzędzi oraz przyrządów pomiarowych potrzebnych do wykonania usługi i napraw oraz elementów oświetlenia kabiny i bezpieczników.
- 6.6. Wykonawca będzie informował o usterkach stwierdzonych podczas konserwacji.
- 6.7. Wykonawca będzie szczegółowo doradzał Zamawiającemu o rodzaju i zakresie prac, które należy wykonać i proponował mu ekonomiczne rozwiązania.
- 6.8. Wykonawca potwierdzi wykonanie konserwacji protokołem odbioru wszystkich działań przeprowadzonych przez pracowników serwisu.
7. Termin realizacji zamówienia
- Umowa będzie realizowana przez okres 12 m-cy od dnia 1.06.2020 r.**